

MEMORIAL DESCRITIVO

**Construção de Prédios no
Campus X - Curvelo-MG**

**Centro Federal de Educação Tecnológica de Minas
Gerais**

Julho/2008

INTRODUÇÃO

O objetivo deste documento é complementar as informações e especificações do projeto arquitetônico desenvolvido para a execução da obra do Campus X – Curvelo, do Centro Federal de Educação Tecnológica de Minas Gerais – CEFET-MG, situado à Rua Santa Rita, nº 900, bairro Santa Rita, município de Curvelo-MG.

Todas as informações constantes deste documento visam orientar e esclarecer quanto às fases, materiais e processos de execução da obra.

O projeto não poderá ser modificado sem a autorização dos seus respectivos autores. Também, as dúvidas que porventura surgirem, deverão ser esclarecidas com eles.

I - MEMORIAL DESCRITIVO

Os prédios para o Campus X - Curvelo do Centro Federal de Educação Tecnológica de Minas Gerais – CEFET-MG, situado à Rua Santa Rita, nº 900 , bairro Santa Rita em Curvelo, foram programados e projetados dentro da melhor e mais atualizada técnica de planejamento de edifícios educacionais, adotando-se critérios reais de dimensionamento baseados em índices de ocupação específicos para cada tipo de ambiente, seja ele laboratório, sala de aula ou espaço administrativo.

Todo o conjunto é formado por quatro prédios, sendo sua identificação e uso as seguintes:

- Prédio Administrativo, contendo ainda o auditório e a biblioteca (992,38 m²)
- Prédio de Sociabilidade, contendo cantina, restaurante e pátio coberto de recreio (313,75 m²)
- Prédio de Laboratórios e Salas de Aula (1.742,25 m²)
- Portaria - Guarita de Acesso - Subestação (135,00 m²)

Todos os prédios foram projetados com um objetivo de criar um espaço adequado ao ensino e ao aprendizado, promovendo intercâmbio de idéias, de hábitos e posturas.

A área total construída será de 3.183,38 m² e todos os blocos terão um pavimento.

Todos os prédios serão estruturados em concreto armado, com fechamentos em alvenarias de tijolos cerâmicos, revestidos, lajes maciças, e cobertura em telhas metálicas galvanizadas e esquadrias em alumínio. Os pisos das circulações, salas de aula e laboratórios serão em marmorite. Haverá revestimento cerâmico nos pisos e nas alvenarias internas das instalações

sanitárias e da cantina. As paredes internas serão pintadas em tinta acrílica e em esmalte sintético e as fachadas externas serão em revestimento texturizado.

Na especificação dos materiais de construção e de acabamento final procurou-se optar por materiais de boa qualidade, de preços acessíveis e de fácil ocorrência local, de forma a permitir uma construção com um custo final reduzido, comparando-se com obras do mesmo porte.

O Prédio Administrativo terá área de 992,38 m², contando com os seguintes ambientes:

- Sala de Professores
- Instalações Sanitárias
- Reprografia
- Sala de Coordenações
- Salas de Diretoria
- Salas de Apoio
- Salas de Enfermaria
- Secretarias
- Arquivos
- Auditório
- Biblioteca

O Prédio de Sociabilidade terá uma área de 313,75 m², contendo os seguintes ambientes:

- Cantina;
- Restaurante com cozinha e despensa;
- Sala de grêmio estudantil;
- Vestiários dos funcionários do restaurante;
- Farmácia;
- Área coberta de convívio;
- Instalações sanitárias gerais e para PNEs.

O Prédio de Laboratórios e de Salas de Aula terá uma área total de 1.742,25 m². Deverá atender à demanda dos Cursos Técnicos em Eletrotécnica, Edificações e de Graduação em Engenharia Civil, e nele estão previstos os seguintes ambientes:

- 06 salas de aula, com 40 postos acadêmicos cada
- Laboratório de Química e Biologia
- Laboratório de Física
- Laboratório de Projetos Gráficos e Informática
- Laboratório de Desenhos e Projetos
- Laboratório de Informática
- Laboratório de Ensaios Mecânicos em materiais
- Laboratório de Instalações Hidráulicas
- Laboratório de Instalações Elétricas
- Laboratório de Topografia
- Laboratório de Concreto e Materiais
- Almoxarifado de Materiais
- Laboratório de Mecânica dos Solos
- Laboratório de Máquinas Elétricas
- Laboratório de Conversão e Energia Elétrica
- Laboratório de Circuitos Elétricos
- Laboratório de Controle e Acionamentos Elétricos
- Laboratório de Eletrônica
- Depósito de materiais de limpeza
- Almoxarifado Geral
- Instalações sanitárias gerais e para PNEs.

A Portaria - Guarita de Acesso - Sub-Estação terá área de 135,00 m², contando com os seguintes ambientes:

- Controle de Entrada e Saída de Pessoal e Material;
- Instalação sanitária dos funcionários e visitantes
- Sala de Recepção e Espera.
- Subestação

O *layout* para cada um dos ambientes descritos acima foi criteriosamente projetado quanto aos equipamentos e móveis mais adequados às suas funções específicas e à melhor disposição espacial e funcional de todas as instalações. Todos os ambientes deverão ser interligados por uma rede lógica a fim de possibilitar a completa integração das informações e dos dados armazenados e produzidos, além do rápido acesso à Internet.

Todas as salas de aula têm orientação de forma a privilegiar a iluminação natural, proveniente pelo lado esquerdo, e previsão para a instalação de TV e computador, de forma a se permitir aulas mais dinâmicas, interativas e com recursos de multimídia e Internet.

Estrategicamente posicionadas estão as instalações sanitárias, dimensionadas segundo os critérios da OMS (Organização Mundial de Saúde).

Há instalações sanitárias para Portadores de Necessidades Especiais em cada um dos prédios, equipadas, de forma a atender às suas necessidades especiais com todo o conforto, independência e respeito pela sua condição.

Os prédios foram projetados dentro dos critérios adotados pela bioclimática. Deste modo, o seu grande objetivo é de perfeita adequação às condições tropicais de altitude da nossa região, evitando-se o uso de aparelhos de ar condicionado. A ventilação cruzada projetada é contínua, e se desenvolve desde o exterior, pelas venezianas, para dentro dos ambientes, ou em sentido

contrário conforme a hora do dia, promovendo uma troca e circulação natural do ar, eliminando a necessidade do uso de aparelhos de ar condicionado, mantendo os ambientes com sensação térmica agradável em todos os períodos. Essas venezianas são posicionadas para explorar a inversão térmica que acontece naturalmente toda madrugada. Além disso, o material predominantemente utilizado é a alvenaria de tijolos cerâmicos, que possuem grande inércia térmica, ou seja, retarda e defasa o aquecimento e o esfriamento para além dos horários de pico de calor e de frio. A intenção é manter a temperatura equivalente à da inversão térmica.

Finalmente, deve-se enfatizar o fato de que a utilização das cores para a pintura dos diversos componentes e superfícies do prédio têm o objetivo de trazer para o ambiente educacional o colorido que existe em nossa fauna e flora, bem como nos hábitos e costumes de nossos ancestrais indígenas e africanos. O prédio deste modo passa a ter uma conotação pedagógica confirmando a sua vocação como ESPAÇO APRENDIZAGEM.